



COMUNE DI TESERO

Registro deliberazioni n. 41 / 2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

Concessioni di terreni agricoli di proprietà comunale adibiti alla pratica dello sfalcio per l'anno 2018.

Il giorno ventitré marzo 2018 alle ore 11.40 nella sala delle sedute del Municipio di Tesero in seguito a convocazione disposta con avviso agli Assessori, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

presieduta dal

VICESINDACO

GIOVANNI ZANON

presenti:

ASSESSORI

**MATTEO DELLADIO
CORRADO ZANON**

assenti:

**SINDACO
ASSESSORE**

giustificato
giustificato

**ELENA CESCHINI
SILVIA VAIA**

assiste il **SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE** **ALBERTO SANTUARI**

Il Presidente, accertata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta

Oggetto: Concessioni di terreni agricoli di proprietà comunale adibiti alla pratica dello sfalcio per l'anno 2018.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

con la deliberazione n. 39 di data 06.05.2016 la Giunta comunale ha approvato la ricognizione degli affitti dei terreni agricoli con decorrenza iniziale antecedente al 01.05.2016, come indicato nell'allegato 1) della deliberazione. Inoltre con la medesima deliberazione sono state deliberate le assegnazioni gratuite ad uso sfalcio di varie particelle a titolari del diritto di uso civico, per la durata di un anno in conformità allo schema del disciplinare di assegnazione.

Con la presente deliberazione si propone di rinnovare le assegnazioni, su terreni gravati di uso civico, per la durata di un anno, ai sensi del "Regolamento per i diritti di uso civico". Le assegnazioni gratuite ad uso sfalcio delle particelle concesse ai titolari del diritto di uso civico nel 2018 sono utilizzate, in conformità allo schema del disciplinare di assegnazione integrato con le planimetrie per quanto concerne le parti di particella, aggiornando l'allegato 1). Per tali particelle infatti non sono state presentate altre domande di assegnazione e gli attuali utilizzatori hanno presentato la domanda di assegnazione come lo scorso anno:

▪ Sig.ra Maria Luisa Bertoluzza	p.f. 3074/1-3113
▪ Sig.ra Luisa Bortolas	p.f. (2428/1 parte- Pampeago)
▪ Sig.ra Daniela Canal	p.f. 3487-3488-4235-4764
▪ Sig.ra Nicoletta Delladio	p.f. 3658 - (6014/1- 6224/1 parte- Limozzo)
▪ Sig.ra Emma Volcan	p.f. (2404/1 parte- Casagiol)
▪ Sig. Armando Iellici	p.f. 1169-5047
▪ Soc. Azienda Agricola Avisio	p.f. 1003-1323-1378-1379-1380-5059/1
▪ Sig.ra Katia Paluselli	p.f. (2428/1 parte- Pampeago)
▪ Sig. Michele Tomasi	p.f. 5058
▪ Sig.ra Flavia Trettel	p.f. 1631-2145-2221
▪ Sig. Danilo Vinante	p.f. 5992 - (5999- 6224/1 parte- Limozzo)
▪ Sig. Bruno Zeni	p.f. 1048-1051-1108
▪ Sig. Luca Zeni	p.f. 2518-2519-2524/1
▪ Sig. Michele Zeni	p.f. (6224/1- 6212 parte- Baloni)
▪ Sig.ra Lorenza Mich	p.f. 2992 - (2428/1 parte- Pampeago).

Si propone di affittare ai sensi della legge 3 maggio 1982 n. 203 "Norme sui contratti agrari", in conformità allo schema di contratto in deroga allegato 2) alla presente deliberazione, con decorrenza dalla stipula del contratto i seguenti affitti agrari:

- p.f. 4945: al signor Michele Tomasi per la durata di cinque annate agrarie e quindi fino al 10.11.2022.

Si propone anche di accogliere le domande dei signori Danilo Vinante, Katia Paluselli, Fabio

Zeni e Ivan Zeni, assegnando il diritto di sfalcio a titolo di comodato gratuito sulle particelle fondiarie di seguito elencate. Le aree destinate allo sfalcio sono ubicate nell'area di Pampeago oltre i 1900 metri di quota in C.C. di Nova Ponente (BZ), con oggettive difficoltà di utilizzo, sia in riferimento allo stato attuale del soprassuolo e dell'erbatico, che alla possibilità di un solo sfalcio:

- p.f. 5214/5 (parte) - p.f. 5214/6 (parte) - p.f. 5214/7 (parte) - p.f. 5223/3 (parte) - p.f. 5223/27 (parte) - p.f. 5237 (parte) - p.f. 5238 (parte) - p.f. 5236/1 (parte) - p.f. 5244/1 (parte): al signor Danilo Vinante, per la durata di un'annata agraria e quindi fino al 10.11.2018;
- p.f. 5214/7 (parte) - p.f. 5214/8 (parte) - p.f. 5214/9 (parte) - p.f. 5214/10 (parte) - p.f. 5214/11 (parte) - p.f. 5214/12 (parte) - p.f. 5214/13 (parte): alla signora Katia Paluselli, per la durata di un'annata agraria e quindi fino al 10.11.2018;
- p.f. 5223/12 (parte) - p.f. 5223/13 (parte) - p.f. 5223/15 (parte) - p.f. 5223/16 (parte) - p.f. 5223/17 (parte) - p.f. 5223/18 (parte) - p.f. 5223/19 (parte) - p.f. 5223/20 (parte): al signor Fabio Zeni, per la durata di un'annata agraria e quindi fino al 10.11.2018;
- p.f. 5223/21 (parte) - p.f. 5223/22 (parte) - p.f. 5223/23 (parte) e p.f. 5223/24 (parte): al signor Ivan Zeni, per la durata di un'annata agraria e quindi fino al 10.11.2018.

Le proposte di comodato gratuito indicate sopra tengono conto delle richieste di affitto pervenute e dell'estensione dei terreni eventualmente già concessi ai richiedenti.

Si propone inoltre di approvare la ricognizione dei contratti di affitto e delle concessioni in essere in conformità dell'allegato 1) alla presente deliberazione dove sono indicati i nominativi dei conduttori o concessionari, i terreni e le durate dei contratti di affitto o delle concessioni.

Condivise le motivazioni e la proposta del relatore.

Vista la L.P. 14.06.2005 n. 6.

Visto il D.P.P. 06.04.2006 n. 6-59/Leg.

Vista la L.P. 19.07.1990 n. 23 e ss.mm.

Vista la legge 03.05.1982 n. 203.

Visto il Regolamento comunale per i diritti di uso civico.

Visto il Bilancio di previsione 2018-2020 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 4 di data 20.03.2018.

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm. per le disposizioni applicabili ai sensi della L.P. 18/2015.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 e ss.mm.

Visto lo Statuto comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 441 di data 26.01.1994 e ss.mm.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 33 di data 21.12.2000 e ss.mm.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e ss.mm.

Preso atto dei pareri favorevoli senza osservazioni resi in forma scritta ed inseriti nella presente deliberazione, espressi dai responsabili dei servizi interessati, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile, ai sensi dell'articolo 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e ss.mm.

Dato atto che la presente deliberazione non necessita dell'attestazione di copertura finanziaria in quanto dal presente provvedimento non discende alcun impegno di spesa a carico del bilancio comunale.

Ravvisata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e ss.mm., al fine di procedere con la sottoscrizione dei disciplinari di assegnazione e dei contratti.

Con voti unanimi favorevoli espressi in modo palese

DELIBERA

Per quanto esposto in premessa:

1. Di assegnare ai sensi dell'art. 35 Sezione IV del "Regolamento comunale per i diritti di uso civico" il diritto di sfalcio in uso esclusivo per l'anno 2018, in conformità allo schema del disciplinare tecnico-economico di utilizzo allegato 3) alla presente deliberazione, su particelle fondiari gravate di uso civico e come indicato di seguito:

▪ Sig.ra Maria Luisa Bertoluzza	p.f. 3074/1-3113
▪ Sig.ra Luisa Bortolas	p.f. (2428/1 parte- Pampeago)
▪ Sig.ra Daniela Canal	p.f. 3487-3488-4235-4764
▪ Sig.ra Nicoletta Delladio	p.f. 3658 - (6014/1-6224/1 parte- Limozzo)
▪ Sig.ra Emma Volcan	p.f. (2404/1 parte- Casagiol)
▪ Sig. Armando Iellici	p.f. 1169-5047
▪ Soc. Azienda Agricola Avisio	p.f. 1003-1323-1378-1379-1380-5059/1
▪ Sig.ra Katia Paluselli	p.f. (2428/1 parte- Pampeago)
▪ Sig. Michele Tomasi	p.f. 5058
▪ Sig.ra Flavia Trettel	p.f. 1631-2145-2221
▪ Sig. Danilo Vinante	p.f. 5992 - (5999- 6224/1 parte- Limozzo)
▪ Sig. Bruno Zeni	p.f. 1048-1051-1108
▪ Sig. Luca Zeni	p.f. 2518-2519-2524/1
▪ Sig. Michele Zeni	p.f. (6224/1- 6212 parte- Baloni)
▪ Sig.ra Lorenza Mich	p.f. 2992 - (2428/1 parte- Pampeago).
2. Di affittare ai sensi della legge 3 maggio 1982 n. 203 "Norme sui contratti agrari", in conformità allo schema di contratto in deroga allegato 2) alla presente deliberazione, su

particelle fondiarie a patrimonio disponibile del Comune, con decorrenza dalla stipula del contratto e come indicato di seguito:

- p.f. 4945: al signor Michele Tomasi per la durata di cinque annate agraria e quindi fino al 10.11.2022.

Il canone applicato è stabilito con la deliberazione n. 68 di data 24.06.2014 della Giunta comunale (per le annualità 2014-2018 si applica il canone annuo di €/mq. 0,01 con un minimo di € 6,00 per conduttore, da adeguarsi con deliberazione della Giunta comunale per le annualità successive al 2018), importi da introitare in conto entrate 2018 sul capitolo 956 - risorsa 3020955.

3. Di accogliere le domande dei signori Danilo Vinante, Katia Paluselli, Fabio Zeni e Ivan Zeni, assegnando il diritto di sfalcio in uso esclusivo per l'anno 2018 a titolo di comodato gratuito, in conformità allo schema del disciplinare allegato 4) alla presente deliberazione, su particelle fondiarie a patrimonio disponibile del Comune di Tesero e come indicato di seguito:
 - p.f. 5214/5 (parte) - p.f. 5214/6 - p.f. 5214/7 (parte) - p.f. 5223/3 (parte) - p.f. 5223/27 (parte) - p.f. 5237 (parte) - p.f. 5238 (parte) - p.f. 5236/1 (parte) - p.f. 5244/1 (parte): al signor Danilo Vinante, per la durata di un'annata agraria e quindi fino al 10.11.2018;
 - p.f. 5214/7 (parte) - p.f. 5214/8 (parte) - p.f. 5214/9 (parte) - p.f. 5214/10 (parte) - p.f. 5214/11 (parte) - p.f. 5214/12 (parte) - p.f. 5214/13 (parte): alla signora Katia Paluselli, per la durata di un'annata agraria e quindi fino al 10.11.2018;
 - p.f. 5223/12 (parte) - p.f. 5223/13 (parte) - p.f. 5223/15 (parte) - p.f. 5223/16 (parte) - p.f. 5223/17 (parte) - p.f. 5223/18 (parte) - p.f. 5223/19 (parte) - p.f. 5223/20 (parte): al signor Fabio Zeni, per la durata di un'annata agraria e quindi fino al 10.11.2018;
 - p.f. 5223/21 (parte) - p.f. 5223/22 (parte) - p.f. 5223/23 (parte) e p.f. 5223/24 (parte): al signor Ivan Zeni, per la durata di un'annata agraria e quindi fino al 10.11.2018.
4. Di approvare la ricognizione dei contratti di affitto, delle concessioni a titolo gratuito e dei comodati a titolo gratuito come indicato nell'allegato 1) alla presente deliberazione.
5. Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione palese all'unanimità, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e ss.mm., al fine di procedere con la sottoscrizione dei disciplinari di assegnazione e dei contratti.
6. Di dare evidenza che, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e ss.mm., avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 79 comma 5 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e ss.mm.;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104;
 - in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia del presente verbale di deliberazione è pubblicata il giorno
28 marzo 2018

all'albo e sul sito informatico comunali (<http://www.comune.tesero.tn.it>)
ove rimarrà pubblicata per 10 giorni consecutivi

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE
f.to dott. Alberto Santuari

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

- ☐ Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a pubblicazione avvenuta, ai sensi ex articolo 79, comma 3, del D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L e ss.mm., il giorno
- ☒ Deliberazione dichiarata ai sensi ex articolo 79, comma 4, del D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L e ss.mm., immediatamente eseguibile per motivi d'urgenza

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE
f.to dott. Alberto Santuari

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Certifico che la presente è copia conforme all'originale conservato agli atti

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE
f.to dott. Alberto Santuari
